

**SKYLAB**  
ODYSSEE RIVE GAUCHE

MONTPELLIER

Avenue Raymond Dugrand, Montpellier



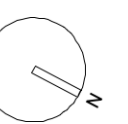
APPARTEMENT n° 802

Niveau: R+8 | Type: T2

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Séjour / Cuisine         | 21,25m2        |
| Chambre                  | 13,10m2        |
| Salle de bain /WC        | 5,47m2         |
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>39,82m2</b> |
| Terrasse                 | 8,60m2         |

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2,50m sauf indication différentes sur le plan

|                            |                            |                                  |                          |                                     |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <p>Fenêtre Coulissante</p> | <p>Fenêtre</p>             | <p>Fenêtre sur allège vitrée</p> | <p>Porte-fenêtre</p>     | <p>Jardiniere 45*70*120</p>         |
| <p>Mur + Isolation</p>     | <p>Cloison fucible</p>     | <p>Faux Plafond/Soffite</p>      | <p>Gaine technique</p>   | <p>Tableau Electrique</p>           |
| <p>Cu : Cuisson</p>        | <p>LL : Lave-Vaisselle</p> | <p>LV : Lave-Vaisselle</p>       | <p>R : Réfrigérateur</p> | <p>GCM : Garde-corps métallique</p> |
| <p>VR</p>                  | <p>02 FC</p>               | <p>VR</p>                        | <p>01 bFAV 100*210</p>   | <p>PL : Placard</p>                 |
| <p>Sèche Serviotto</p>     | <p>Radiateur</p>           | <p>Prise TV</p>                  |                          |                                     |



NOTA : "Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous-plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif". Les épaisseurs de voiles et positions des poteaux, emplacements et dimensions des jardinières sont données à titre indicatif.

|  |  |  |                      |
|--|--|--|----------------------|
|  |  |  | <p>Plan de Vente</p> |
|  |  |  | <p>29/07/2021</p>    |