NOTA : "Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous-plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif". Les épaisseurs de voiles et positions des poteaux sont à titre indicatif.

L'APOGÉE
ODYSSÉE RIVE GAUCHE
MONTPELLIER

ZAC Rive Gauche 34000 Montpellier

APPARTEMENT C803

Niveau : R+8	Type : T3

Cellier	1.01 m²
Chambre 1	10.44 m²
Chambre 2	12.42 m²
Dgt.	5.41 m²
Entrée	3.30 m²
SdB	4.34 m²
Séjour/Cuisine	25.15 m²
WC	1.26 m²
Surfaces habitables	**63.33 m²**
Terrasse	37.39 m²
Surfaces annexes	**37.39 m²**
Total surface privative	**100.71 m²**

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf indication différentes sur le plan. Les dimensions et positions des jardinières sont présentés à titre indicatifs et peuvent varier en fonction des besoins techniques.

FAV: Fenêtre allège vitrée
FF: Fenêtre fixe
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
BC: Baie coulissante
VR: Volet roulant
Cloison démontable
Faux-plafonds
Gaine technique
Tableau électrique
Sèche serviette
Radiateur
Porte coulissante
EP
CU: Cuisson
LL: Lave-Linge
LV: Lave-Vaisselle
FR: Réfrigérateur
GC: Garde-corps
PL: Placard

STUDIO JAOUEN
NEOCITY Promotion
COGIM ART PROMOTEUR

Indice A

27/07/2021