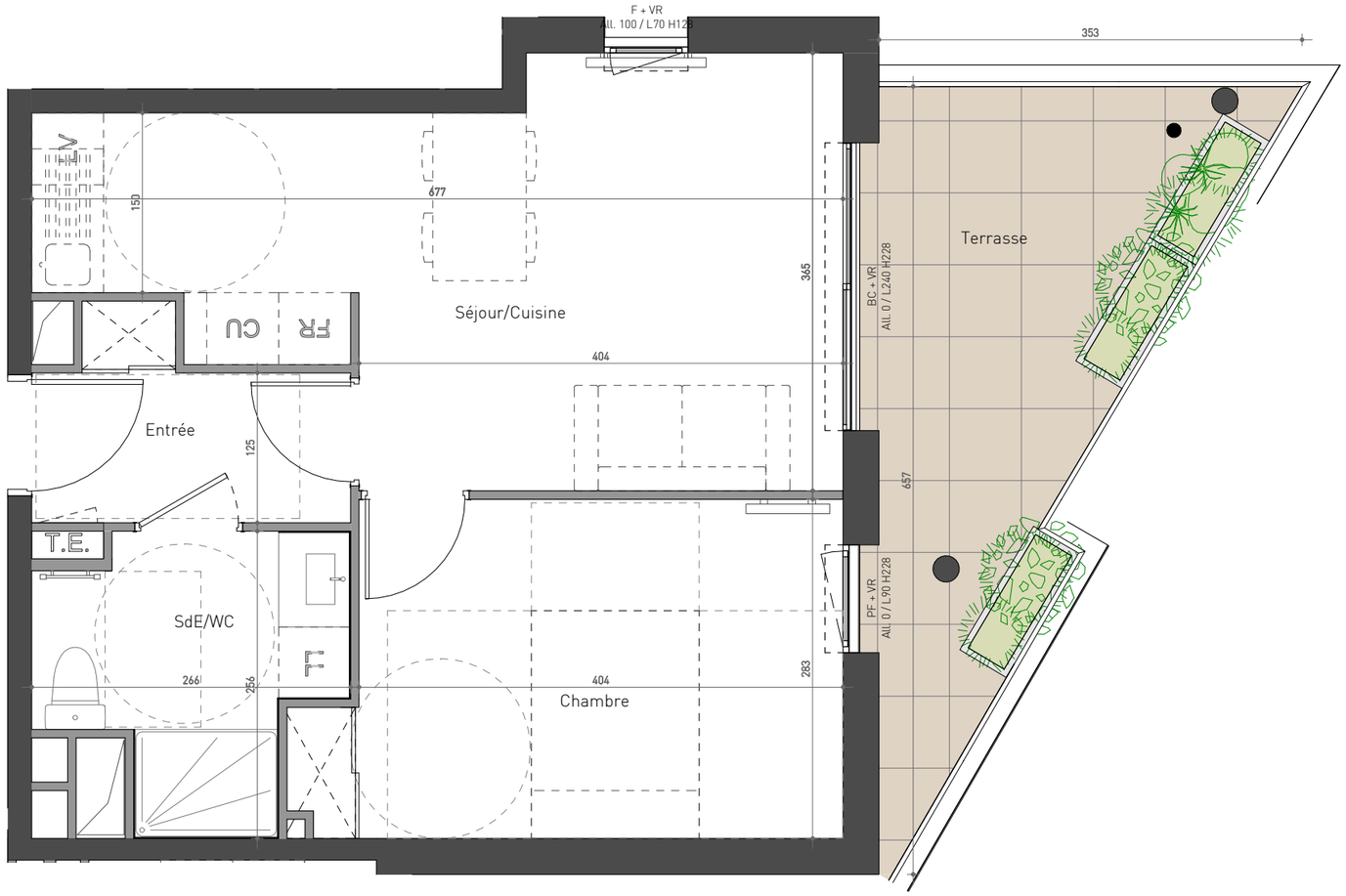
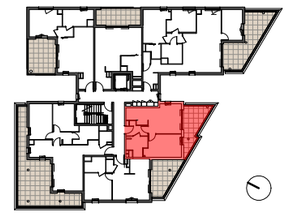


0 0.5 1 2.5 m

NOTA : "Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous-plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif". Les épaisseurs de voiles et positions des poteaux sont à titre indicatif.

L'APOGÉE
ODYSSÉE RIVE GAUCHE
MONTPELLIER

ZAC Rive Gauche 34000 Montpellier



APPARTEMENT D304

Niveau : R+3	Type : T2

Chambre	12.04 m²
Entrée	3.79 m²
SdE/WC	5.07 m²
Séjour/Cuisine	18.99 m²
Surfaces habitables	**39.88 m²**
Terrasse	11.55 m²
Surfaces annexes	**11.55 m²**
Total surface privative	**51.44 m²**

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf indication différentes sur le plan. Les dimensions et positions des jardinières sont présentés à titre indicatifs et peuvent varier en fonction des besoins techniques.

FAV: Fenêtre allège vitrée
FF: Fenêtre fixe
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
BC: Baie coulissante
VR: Volet roulant
Cloison démontable
Faux-plafonds
Gaine technique
TE Tableau électrique
Sèche serviette
Radiateur
Porte coulissante
EP
CU CU: Cuisson
LL LL: Lave-Linge
LV LV: Lave-Vaisselle
FR FR: Réfrigérateur
GC: Garde-corps
PL: Placard

STUDIO JAOUEN
NEOCITY Promotion
COGIM ART PROMOTEUR

Indice A

27/07/2021