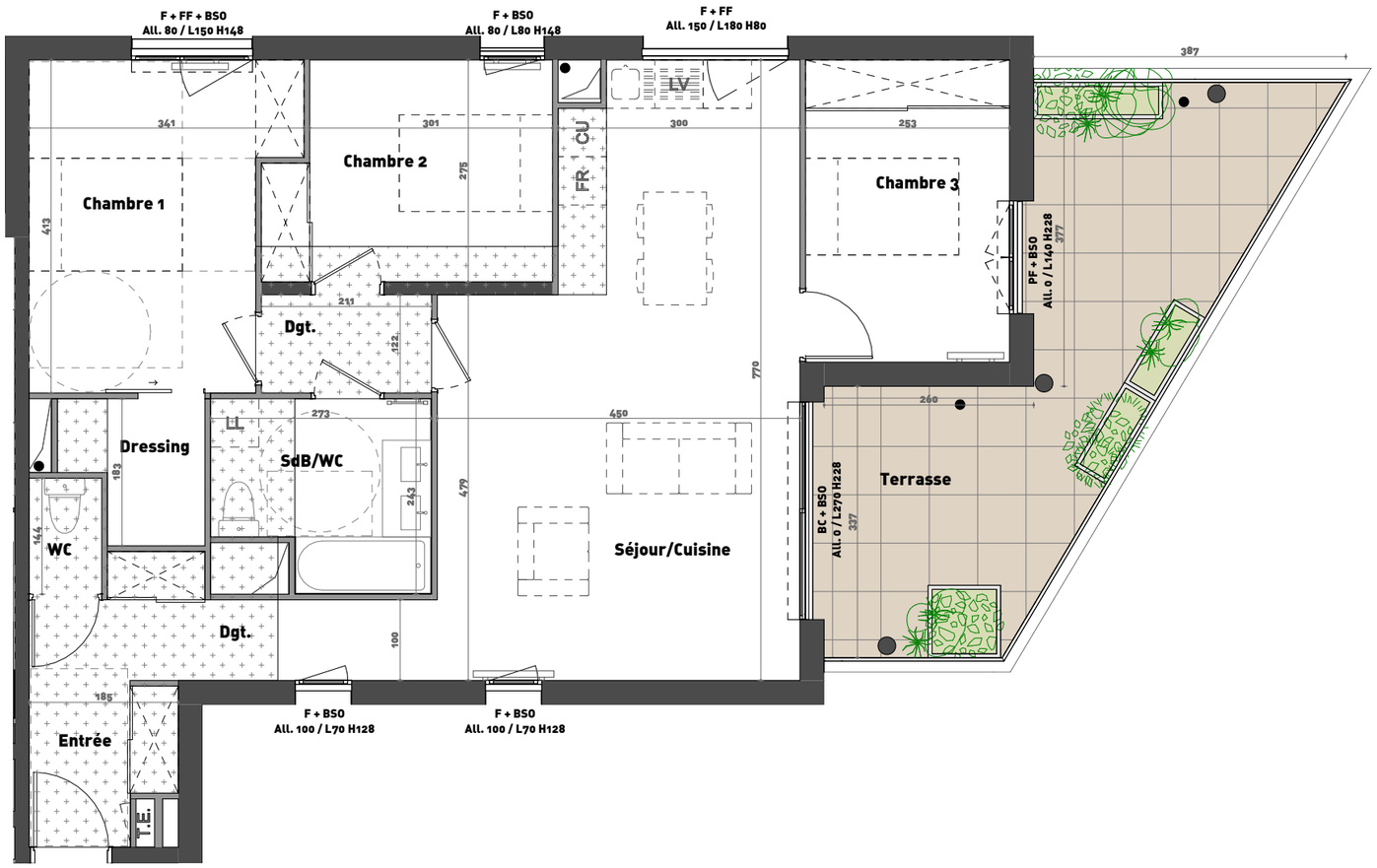
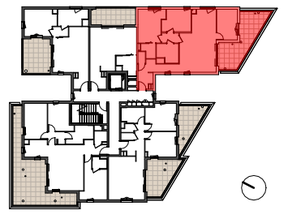


0 0.5 1 2.5 m

L'APOGÉE
ODYSSÉE RIVE GAUCHE
MONTPELLIER

ZAC Rive Gauche 34000 Montpellier



APPARTEMENT D603

Niveau : R+6	Type : T4

Chambre 1	12.34 m²
Chambre 2	9.18 m²
Chambre 3	9.49 m²
Dgt.	2.58 m²
Dgt.	5.32 m²
Dressing	2.78 m²
Entrée	3.34 m²
SdB/WC	5.86 m²
Séjour/Cuisine	30.43 m²
WC	1.30 m²
Surfaces habitables	**82.62 m²**
Terrasse	21.04 m²
Surfaces annexes	**21.04 m²**
Total surface privative	**103.66 m²**

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf indication différentes sur le plan. Les dimensions et positions des jardinières sont présentés à titre indicatifs et peuvent varier en fonction des besoins techniques.

FAV: Fenêtre allège vitrée
FF: Fenêtre fixe
PF: Porte-fenêtre
F: Fenêtre
BC: Baie coulissante
VR: Volet roulant
Cloison démontable
Faux-plafonds
Gaine technique
TE Tableau électrique
Sèche serviette
Radiateur
Porte coulissante
EP
CU CU: Cuisson
LL LL: Lave-Linge
LV LV: Lave-Vaisselle
FR FR: Réfrigérateur
GC: Garde-corps
PL: Placard

NOTA : "Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous-plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif". Les épaisseurs de voiles et positions des poteaux sont à titre indicatif.

STUDIO JAOUEN
NEOCITY Promotion
COGIM ART PROMOTEUR

Indice D

24/07/2023