



L'APOGÉE  
ODYSSEE RIVE GAUCHE

MONTPELLIER

ZAC Rive Gauche 34000 Montpellier



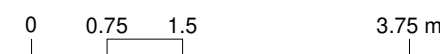
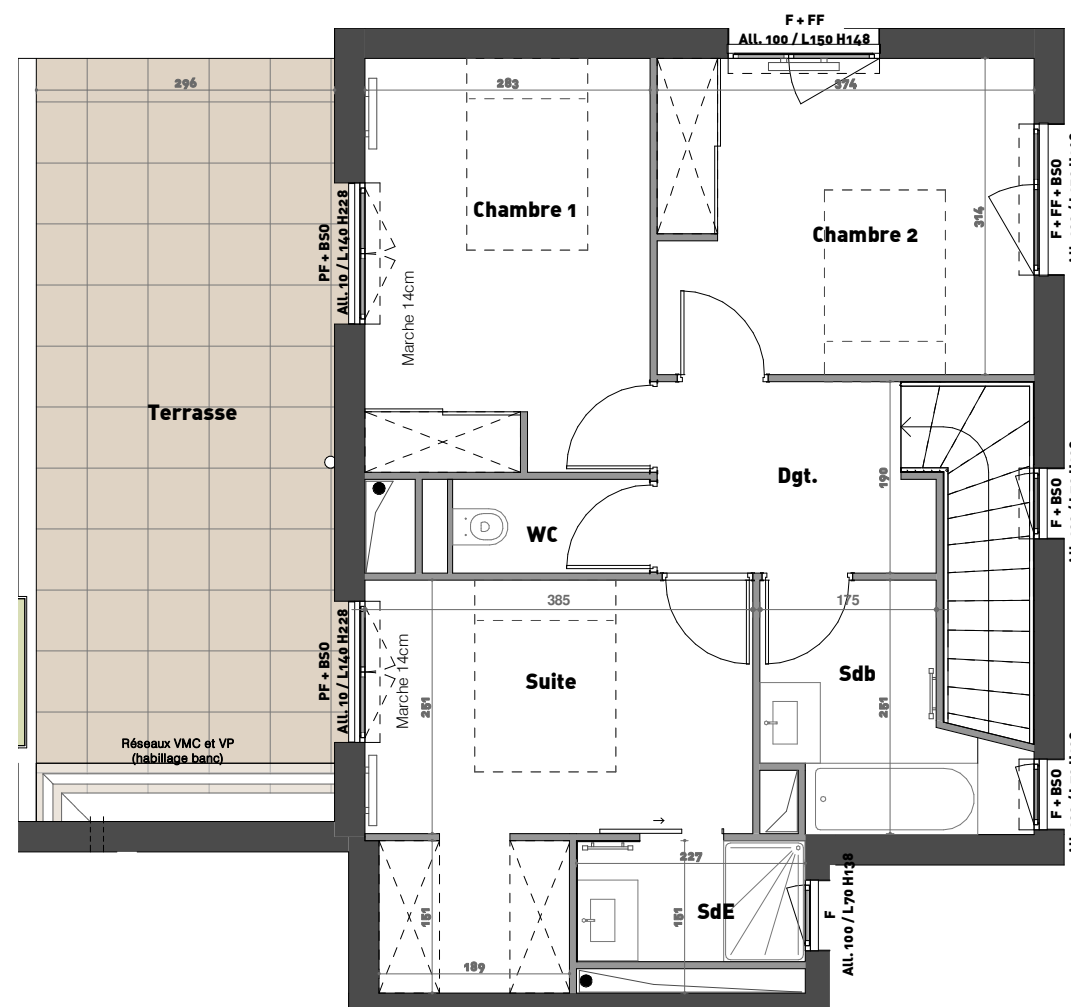
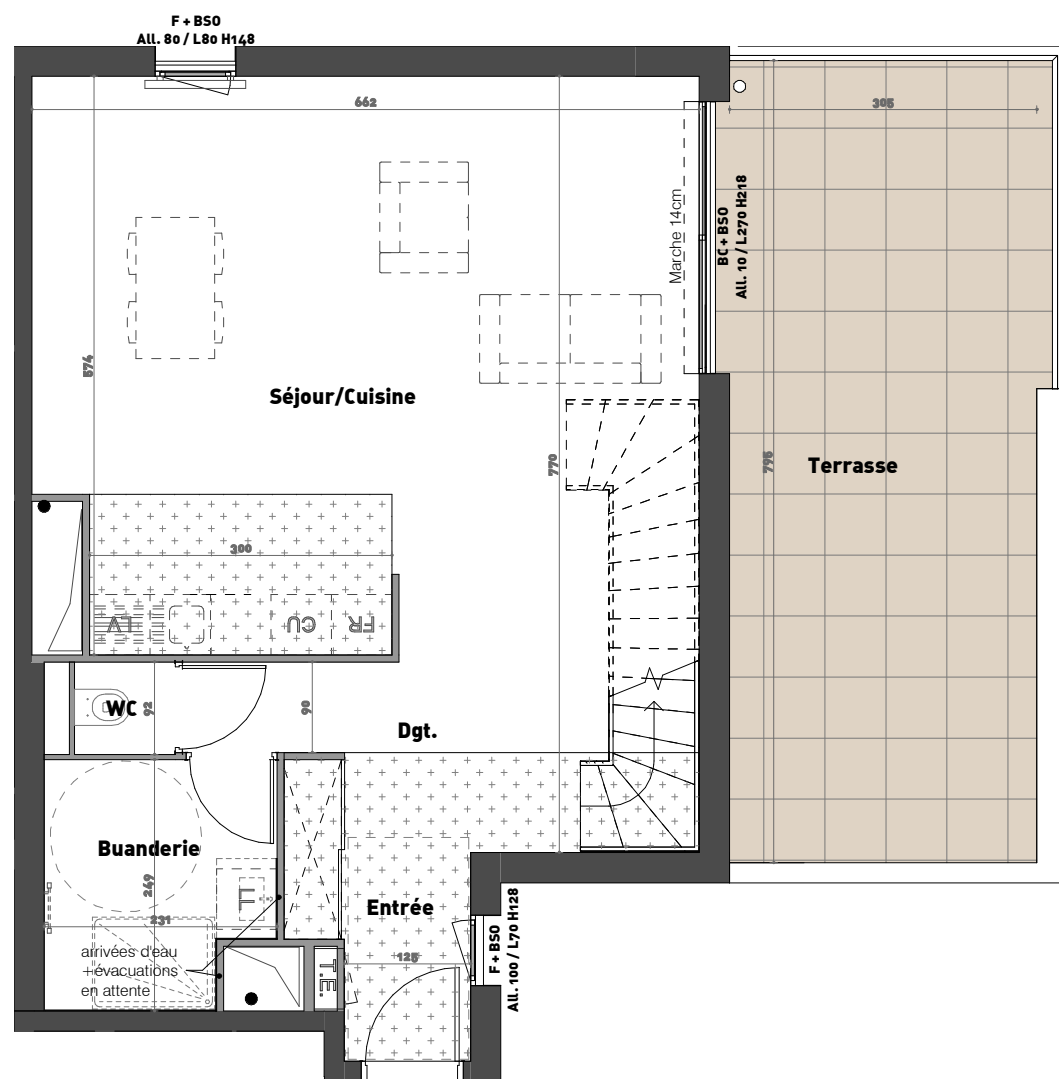
### APPARTEMENT C802

Niveau : R+8 et 9 Type : T4 duplex

Buanderie	5.28 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.58 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.68 m <sup>2</sup>
Dgt.	4.94 m <sup>2</sup>
Dgt.	5.27 m <sup>2</sup>
Entrée	3.11 m <sup>2</sup>
Sdb	5.01 m <sup>2</sup>
SdE	2.68 m <sup>2</sup>
Suite	12.58 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	40.95 m <sup>2</sup>
WC	0.92 m <sup>2</sup>
WC	1.82 m <sup>2</sup>
<b>Surfaces habitables</b>	<b>105.83 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	24.69 m <sup>2</sup>
Terrasse	22.84 m <sup>2</sup>
<b>Surfaces annexes</b>	<b>47.53 m<sup>2</sup></b>
<b>Total surface privative</b>	<b>153.36 m<sup>2</sup></b>

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf indication différentes sur le plan

FAV: Fenêtre allège vitrée	F: Fenêtre	CU	CU: Cuisson
FF: Fenêtre fixe	BC: Baie coulissante	LL	LL: Lave-Linge
PF: Porte-fenêtre	VR: Volet roulant	LV	LV: Lave-Vaisselle
Cloison démontable	Sèche serviette	FR	FR: Réfrigérateur
Faux-plafond	Radiateur	GC: Garde-corps	
Gaine technique	Porte coulissante	PL: Placard	
Tableau électrique	EP		



NOTA : "Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous-plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires, ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif". Les épaisseurs de voiles et positions des poteaux sont à titre indicatif.



Indice D

04/11/2024